



מודל LAGOON בתיה | צילום: ערן לייפר



הוראות תחזוקה וניקוי מעטפת אלומיניום

WWW.ANAKGROUP.COM

הוראות תחזוקה אלו, הינם בנוסף להוראות התחזוקה המחייבות בתקן ישראלי לניהול ותחזוקת מבנים, ת"י 1525, על חלקיו ו/או לכל תקן רלוונטי אחר.

ההוראות שלהלן מהוות הנחיות לצורך שמירה על מעטפת האלומיניום לאורך שנים רבות. הוראות אלו תינן צווי עשה / אל תעשה, בכל הנוגע לשימוש במעטפת האלומיניום.

מטרת הנחיות אלו, היא לקבוע את הפעולות התקופתיות שיש לקיים, לצורך ביצוע תחזוקה נכונה, וזאת תוך מודעות לתקופת הבדק והאחריות כפי שנמסרו למזמין העבודה.

אופי והיקף התחזוקה של המעטפת, יהיו תלויים בסוג המעטפת ובמיקומה הגיאוגרפי,

מעטפת האלומיניום אינה מיועדת לשאת עומסים מכל סוג שהוא. חל איסור לדרוך על הקופינג העליון ועל כל שאר חלקי המעטפת. אין לחבר למעטפת עומסים כגון קונסטרוקציות, חבלי גלישה לסנפלינג וכדו'.

הוראות תחזוקה וניקוי אלו, מהווים חלק בלתי נפרד מהוראות האחריות של ELVAL ENF.



MAINTENANCE

הוראות תחזוקה וניקוי מעטפת אלומיניום



את מעטפת האלומיניום יש לנקות בדרך קבע, לכל הפחות פעמיים בשנה, זאת על מנת להסיר את המליחות הקיימת באוויר, להגן על גימור ה-PVDF ולהחזיר את מעטפת האלומיניום למראה המקורי.

יש להשתמש במים וסבון בלבד, או בחומר ניקוי עדין מאוד ומים פושרים, במינון של 1/3 כוס לליטר מים.

השתמשו במטלית רכה או בספוג, שטפו בעדינות את המשטח על מנת לשחרר לכלוך, ושטפו היטב בעזרת מים. בכדי למזער סימני פסים, יש לשטוף מלמטה למעלה.

למניעת נקודת מים, יש לייבש היטב בעזרת ספוג תאית. יש להימנע משימוש בחומרי ניקוי שוחקים, מגבונים, או כל מכשיר ניקוי אחר העלול לפגום בציפוי המעטפת.

אנו ממליצים לכם לעיין באינטרנט וליישם את המלצות הניקוי שלהלן:

AAMA'S "VOLUNTARY GUIDE SPECIFICATION FOR CLEANING AND MAINTENANCE OF PAINTED ALUMINIUM EXTRUSIONS AND CURTAIN WALL PANELS", PUBLICATION 610.1-79 AS A

הוראות תחזוקה וניקוי שאריות אדמה קלה ממעטפת אלומיניום



על מנת לנקות את מעטפת האלומיניום משאריות קלות של אדמה, מומלץ בשלב ראשון להשתמש בלחץ מים עדין מכיוון מעלה לכיוון מטה.

שימוש בנפח מים נמוך, בלחץ בינוני, יסייע להסיר ממעטפת האלומיניום עודף אבק, אדמה, מליחות ואדים.

יש להשתמש בספוג רך או מטלית רכה, טבולים במים עם סבון ניקוי עדין. יש להפעיל לחץ אחיד בתנועה אופקית, ולאחר מכן בתנועה אנכית תוך כדי שטיפה במים נקיים.

בבניינים בגובה נמוך, מומלץ לנקות מלמטה למעלה ולשטוף מלמעלה למטה.

כאשר מתחילים לנקות את החלק העליון של המבנה, עלול לחלוף זמן רב עד שמנקים את החלק התחתון של המבנה, במקרה כזה, נזולי הניקוי עלולים לזרום לחלקים התחתונים של המבנה, להתייבש ולהותיר כתמים.

חשוב לבצע בדיקה מדגמית של הסבון העדין בשטח קטן של המעטפת טרם השימוש בו, זאת על מנת לוודא שאינו גורם לנזק.

אין להשתמש בחומרי ניקוי מכל סוג, ויש לשים לב לא לשפשף באופן מוגזם או שוחק, אשר יכול לגרום לשינוי הברק של המעטפת.

בסיום הניקוי יש להקפיד ולשטוף עם מים נקיים.



מגדל דוד נתניה | אילום: אסף פינצ'וק



הוראות תחזוקה וניקוי אדמה כבדה | אבק | אדים ממעטפת אלומיניום

במקרה של ניקוי אדמה עבה וכבדה, ו/או הצטברות אבק ואדים, יש להשתמש בחומר ממיס קל, כגון אלכוהול, איזופרופיל, אתנול או N-הקסאן מדוללים ע"פ הוראות היצרן בלבד.

ממיסים חזקים יותר עלולים לגרום לפגיעה בשכבת הציפוי של המעטפת.

טרם השימוש בממיס, יש לבצע בדיקה מדגמית על שטח קטן, באזור נסתר.

בסיום הניקוי יש לשטוף במים וסבון עדין ולאחר מכן לשטוף בהקדם האפשרי במים נקיים.

אין להשתמש בחומרים שוחקים, חומצות, מסירי צבע, ממיסים אורגניים חזקים או כל חומר אחר אשר לא צוין בהוראות התחזוקה והניקוי.



